

El presupuesto de la nueva Limasa se elevará hasta los cien millones de euros

FRANCISCO JIMÉNEZ

frjimenez@diariosur.es

La limpieza viaria, que pasará a manos privadas, se llevará unos 53 millones, mientras para la recogida de basura, que será pública, habrá que invertir en modernizar la flota

MÁLAGA. El camino hacia la nueva Limasa ya ha quedado despejado una vez que el alcalde y su propio partido han zanjado sus crisis interna mediante una solución salomónica en la que la limpieza viaria se dejará en manos de una empresa privada mientras la recogida de residuos y su posterior tratamiento en la planta de Los Ruices serán gestionados por una sociedad municipal. Pero de aquí hasta que el nuevo modelo de gestión se haga efectivo -se estima que a mediados de 2019- aún quedan numerosas cuestiones por resolver, desde cómo se integrará al 'holding' municipal el personal que será asumido hasta con qué ritmo se acometerá la necesaria modernización de la flota, pasando por si se cambiará el nombre e incluso el color corporativo para renovar la imagen de una compañía cuyo nivel de valoración ciudadana no es precisamente óptimo. También quedan muchos números por hacer para evaluar los costes, pero en el Área de Sostenibilidad Medioambiental estiman que el presupuesto total rondará los 100 millones de euros frente a los 96 de este año o los 89 presupuestados en 2016.



La mayor parte de la flota no se renueva desde el inicio de la concesión en 2001. :: NITO SALAS

De esa cuantía, unos 53 irían a la firma que se haga con el contrato para la limpieza de las calles. No deja de ser una estimación ya que todavía hay que terminar de perfilar los pliegos de licitación y además, las empresas que se presenten podrían ofertar a la baja, pero en principio supondría elevar el gasto en más de 3 millones anuales respecto al ejercicio actual (50) y en 8 si se compara con 2016 (46,7).

La que apenas sufriría variaciones sería el presupuesto para la 'pata' pública, ya que lo que el Consistorio se ahorraría en conceptos como el IVA de la mano de obra se compensaría con la partida para incorporar nuevos camiones, toda vez que la mayoría no se renuevan desde el inicio de la concesión en 2001, y también los contenedores. «Con las inversiones que habrá que acometer, lo previsible es que en 2018 volvamos a estar en cifras similares

a las actuales y que en años venideros, con el nuevo modelo, nos situemos en torno a los 100», afirma el concejal de Sostenibilidad Medioambiental, Raúl Jiménez, quien asegura que los costes de la nueva Limasa en su conjunto «serán muy aproximados» a los que se tendría con un modelo cien por cien privado u otro íntegramente municipal debido a las inversiones pendientes de acometer.

Estructura similar

Lo que no se contempla en el Ayuntamiento es duplicar cargos, como se apunta desde la oposición. «Si actualmente hay un jefe de limpieza y otro de recogida, en el futuro seguirá igual, aunque uno a cargo de la empresa adjudicataria y otro de la municipal. En el mantenimiento de parques y jardines hay cinco contratados y no hay cinco gerentes. Los trabajos se coordinarán desde el

Área y listo», remarca el edil. En cualquier caso, Jiménez incide en que aún quedan numerosas cuestiones que resolver hasta que se materialice el cambio de modelo.

En este sentido, una de los asuntos a despejar en la parte privada es si la limpieza de playas, mercados y polígonos se desgaja del contrato para tener a punto las calles. Éste era uno de los planteamientos que Ciudadanos, el socio de investidura del equipo de gobierno, defendía para la nueva Limasa. Pese a que la formación naranja apostaba abiertamente por la privatización total, finalmente ha aceptado el modelo híbrido del PP dentro del acuerdo para desbloquear la negociación de los presupuestos municipales de 2018. Aún así, en Ciudadanos si que consideran «muy positivo» que la limpieza de las calles vaya por un lado y la de playas, mercados y polígonos vayan por otro.

El Ayuntamiento dice tener capacidad para devolver las plusvalías a pérdidas

Gestrisam acumula más de 2.200 reclamaciones de contribuyentes desde que el Constitucional anuló el tributo cuando se vende sin beneficio

:: F. JIMÉNEZ

MÁLAGA. La incertidumbre que planea sobre el impuesto de la plusvalía municipal a raíz de la sentencia del Constitucional que en mayo anuló el cobro de este tributo cuando la venta de un inmueble se produce por debajo de su valor real ha vuelto a estar presente en la comisión de Economía del Ayuntamiento de Málaga. Aun-

que Málaga Ahora solicitaba el compromiso de que en el próximo ejercicio se incluya una partida presupuestaria para afrontar las posibles devoluciones del Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana (IIVTNU), el concejal de Economía, Carlos Conde, alegó que técnicamente no es necesario y que, en el caso de que haya que devolver dinero, se adoptarán las medidas oportunas para afrontarlo. De hecho en el Área de Economía llevan tiempo haciendo números y, pese a que aún no está claro el alcance del roto que puede suponer en sus cuentas, si que se agarran a la salud la salud financiera de las arcas municipales para afrontarlo con garantía.

La moción salió adelante con una enmienda, concretándose en que el Consistorio adoptará las medidas presupuestarias oportunas para afrontar posibles reclamaciones de contribuyentes. En este sentido, cabe reseñar que según los últimos datos facilitados, correspondientes a finales de septiembre, en las oficinas del organismo de Gestión Tributaria (Gestrisam) constaban un total de 2.221 peticiones de devolución por valor de 8,3 millones, además de otras 978 auto-liquidaciones suspendidas porque los usuarios declararon haber vendido a pérdidas, que supondrían un montante de 4,45 millones.

Por otra parte, el Ayuntamiento de Málaga ha vuelto a mostrar, por ter-

cera vez en los últimos meses, su apoyo a las reivindicaciones laborales de las camareras de pisos de hoteles por la sobrecarga de trabajo y la externalización del servicio de limpieza, que ha disparado la precariedad de los contratos con rebajas salariales que rondan el 40%. Aunque no existen datos oficiales, los sindicatos calculan que, para ahorrar costes, cerca de la mitad de las cadenas hoteleras de la provincia delegan la gestión de la limpieza de sus establecimientos en subcontratas que no están sujetas a los convenios laborales del sector y que suelen pagar entre dos y cuatro euros por habitación. A través de una moción presentada por el PSOE, la comisión de Economía ha aprobado por unanimidad instar al Gobierno central a que modifique el artículo 42.1 del Estatuto de los Trabajadores para que se igualen las condiciones de los trabajadores de las subcontratas con las del personal empleado directamente por la empresa principal.

El nuevo convenio de la construcción contempla una subida salarial del 1,9%

:: SUR

MÁLAGA. El Sindicato de CC OO de Construcción y Servicios de Málaga ha informado de la firma del convenio colectivo para el sector de construcción para los próximos cinco años, que afecta en la actualidad a más de 38.164 personas que desarrollan su actividad laboral en este sector, según los datos de 31 de diciembre de 2016. El secretario general del sindicato de construcción y servicios de CC OO Málaga, Juan Rueda, ha informado de que «la subida salarial para el 2017 será del 1,9 por ciento que se aplicará con carácter retroactivo desde el 1 de enero de 2017, pudiendo reclamar cada trabajador dicha cantidad, al no haberse abonado con anterioridad. Para el 2018 la subida será del dos por ciento».

Por otro lado, en relación con el calendario laboral de 2018, firmado este pasado viernes, la jornada reducida continuada de siete horas comenzará el 9 de julio hasta el 31 de agosto.

Rueda precisó ayer que «ante la reactivación del sector de construcción en nuestra provincia, los agentes sociales hemos firmado el convenio por cinco años haciendo coincidir con el Convenio General con la intención de garantizar la paz social entre empresas y trabajadores del sector, potenciar la generación de empleo estable y con derechos».

Por último, añadió que la organización sindical «estará vigilante del cumplimiento del convenio colectivo y calendario laboral, así como en la prevención de riesgos laborales», asegurando, además, que «pondremos en conocimiento de la Inspección de Trabajo, cualquier incumplimiento», concluyó.

ACP y Arquia Banca acuerdan facilitar financiación a promotoras de la provincia

:: SUR

MÁLAGA. La Asociación de Constructores y Promotores (ACP) de Málaga y la entidad financiera Arquia Banca firmaron ayer un convenio de colaboración para facilitar la financiación a empresas del sector para que puedan desarrollar sus proyectos y generar actividad empresarial, especialmente en obra pública, la rehabilitación y la edificación en Málaga. Con ello buscan un nuevo modelo de desarrollo urbanístico equilibrado y un uso eficiente de la energía.